



Libellé	Unité	Tarifs 2023 TTC	Tarifs 2024 TTC	% d'évolution	
TARIFS RPA AU 01/04/2024					
Repas servis à la Résidence Germaine Naal					
Forfait repas hebdomadaire	1	8,00 €	8,20 €	2,5%	
Forfait Petit déjeuner					Inclus dans les charges
REDEVANCE MENSUELLE					
Appartement n°1 - T1 Bis - rez-de-chaussée	34 m ²	791,70 €	808,14 €	2,1%	
- Loyer appartement		228,26 €	236,24 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		62,87 €	63,81 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		500,57 €	508,08 €	1,5%	
Appartement n°2 - T1 Bis - rez-de-chaussée	34 m ²	791,70 €	808,14 €	2,1%	
- Loyer appartement		228,26 €	236,24 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		62,87 €	63,81 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		500,57 €	508,08 €	1,5%	
Appartement n°3 - T2 - 1er étage	52 m ²	1 038,76 €	1 060,49 €	2,1%	
- Loyer appartement		307,50 €	318,26 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		84,56 €	85,83 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		646,70 €	656,40 €	1,5%	
Appartement n°4 - T2 - 1er étage	52 m ²	1 038,76 €	1 060,49 €	2,1%	
- Loyer appartement		307,50 €	318,26 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		84,56 €	85,83 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		646,70 €	656,40 €	1,5%	
Appartement n°5 - T1 Bis - 1er étage	32 m ²	792,66 €	809,13 €	2,1%	
- Loyer appartement		229,02 €	237,04 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		63,07 €	64,02 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		500,57 €	508,08 €	1,5%	

REDEVANCE MENSUELLE					
Appartement n°6 - T1 Bis - 1er étage	34 m ²	802,12 €	818,88 €	2,1%	
- Loyer appartement		236,48 €	244,75 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		65,07 €	66,05 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		500,57 €	508,08 €	1,5%	
Appartement n°7 - T1 Bis - 1er étage	30 m ²	783,45 €	799,64 €	2,1%	
- Loyer appartement		221,77 €	229,53 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		61,11 €	62,03 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		500,57 €	508,08 €	1,5%	
Appartement n°8 - T1 Bis - 1er étage	37 m ²	816,52 €	833,72 €	2,1%	
- Loyer appartement		247,74 €	256,41 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		68,21 €	69,23 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		500,57 €	508,08 €	1,5%	
Appartement n°9 - T2 - 2ème étage	52 m ²	1 065,02 €	1 087,56 €	2,1%	
- Loyer appartement		328,09 €	339,58 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		90,23 €	91,58 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		646,70 €	656,40 €	1,5%	
Appartement n°10 - T2 - 2ème étage	52 m ²	1 065,02 €	1 087,56 €	2,1%	
- Loyer appartement		328,09 €	339,58 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		90,23 €	91,58 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		646,70 €	656,40 €	1,5%	
Appartement n°11 - T1 Bis - 2ème étage	32 m ²	820,82 €	838,16 €	2,1%	
- Loyer appartement		251,11 €	259,90 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		69,14 €	70,18 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		500,57 €	508,08 €	1,5%	

REDEVANCE MENSUELLE					
Appartement n°12 - T1 Bis - 2ème étage	34 m ²	830,27 €	847,89 €	2,1%	
- Loyer appartement		258,55 €	267,60 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		71,15 €	72,22 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		500,57 €	508,08 €	1,5%	
Appartement n°13 - T1 Bis - 2ème étage	30 m ²	807,84 €	824,78 €	2,1%	
- Loyer appartement		240,93 €	249,37 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		66,34 €	67,34 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		500,57 €	508,08 €	1,5%	
Appartement n°14 - T1 Bis - 2ème étage	37 m ²	844,64 €	862,71 €	2,1%	
- Loyer appartement		269,82 €	279,26 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		74,25 €	75,36 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		500,57 €	508,08 €	1,5%	
Appartement n°15 - T2 - 3ème étage	45 m ²	1 033,69 €	1 055,27 €	2,1%	
- Loyer appartement		303,49 €	314,11 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		83,50 €	84,75 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		646,70 €	656,40 €	1,5%	
Appartement n°16 - T2 - 3ème étage	47 m ²	1 043,37 €	1 065,24 €	2,1%	
- Loyer appartement		311,13 €	322,02 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		85,54 €	86,82 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		646,70 €	656,40 €	1,5%	
Appartement n°17 - T1 Bis - 3ème étage	28 m ²	802,14 €	818,90 €	2,1%	
- Loyer appartement		236,44 €	244,71 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		65,13 €	66,11 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		500,57 €	508,08 €	1,5%	
Appartement n°18 - T1 Bis - 3ème étage	36 m ²	839,69 €	857,61 €	2,1%	
- Loyer appartement		265,94 €	275,25 €	3,5%	
- Charges Espaces privés		73,18 €	74,28 €	1,5%	
- Charges Espaces communs et services		500,57 €	508,08 €	1,5%	