Envoyé en préfecture le 22/06/2026
Reçu en préfecture le 22/06/2026
Publié le
ID : 090-269000329-20260615-35_15_06_2026-DE

Libellé	Unité	Tarifs 2025 TTC	Tarifs 2026 TTC	% d'évolution	COMMENTAIRES
TARIFS RPA AU 01/07/2026					
Repas servis à la Résidence Germaine Naal					
Forfait repas hebdomadaire pour les résidents	1	8,20 €	8,35 €	1,8%	
Forfait repas hebdomadaire pour les extérieurs	1	15,00 €	15,30 €	2,0%	Réservés aux personnes parrainées par les résidents (famille, amis) Sur réservation, dans la limite des places disponibles
Forfait Petit déjeuner					Inclus dans les charges
Service de buanderie mis à disposition des résidents					
Utilisation du lave-linge (lessive incluse)	1 cycle	1,50 €	1,55 €	3,3%	
Utilisation du sèche-linge	1 cycle	3,00 €	3,10 €	3,3%	
REDEVANCE MENSUELLE					
Appartement n°1 - T1 Bis - rez-de-chaussée	34 m²	819,57 €	821,94 €	1,7%	
- Loyer appartement		236,24 €	238,61 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		65,09 €	65,09 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		518,24 €	518,24 €	0,0%	
Appartement n°2 - T1 Bis - rez-de-chaussée	34 m²	819,57 €	821,94 €	1,7%	
- Loyer appartement		236,24 €	238,61 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		65,09 €	65,09 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		518,24 €	518,24 €	0,0%	
Appartement n°3 - T2 - 1er étage	52 m²	1 075,34 €	1 078,52 €	1,7%	
- Loyer appartement		318,26 €	321,44 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		87,54 €	87,54 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		669,53 €	669,53 €	0,0%	
Appartement n°4 - T2 - 1er étage	52 m²	1 075,34 €	1 078,52 €	1,7%	
- Loyer appartement		318,26 €	321,44 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		87,54 €	87,54 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		669,53 €	669,53 €	0,0%	

Envoyé en préfecture le 22/06/2026
Reçu en préfecture le 22/06/2026
Publié le
ID : 090-269000329-20260615-35_15_06_2026-DE

REDEVANCE MENSUELLE

Appartement n°5 - T1 Bis - 1er étage	32 m²	820,57 €	822,94 €	1,7%	
- Loyer appartement		237,04 €	239,41 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		65,30 €	65,30 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		518,24 €	518,24 €	0,0%	
Appartement n°6 - T1 Bis - 1er étage	34 m²	830,36 €	832,81 €	1,7%	
- Loyer appartement		244,75 €	247,20 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		67,37 €	67,37 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		518,24 €	518,24 €	0,0%	
Appartement n°7 - T1 Bis - 1er étage	30 m²	811,04 €	813,33 €	1,7%	
- Loyer appartement		229,53 €	231,83 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		63,27 €	63,27 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		518,24 €	518,24 €	0,0%	
Appartement n°8 - T1 Bis - 1er étage	37 m²	845,27 €	847,83 €	1,7%	
- Loyer appartement		256,41 €	258,97 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		70,62 €	70,62 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		518,24 €	518,24 €	0,0%	
Appartement n°9 - T2 - 2ème étage	52 m²	1 102,52 €	1 105,92 €	1,7%	
- Loyer appartement		339,58 €	342,97 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		93,42 €	93,42 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		669,53 €	669,53 €	0,0%	
Appartement n°10 - T2 - 2ème étage	52 m²	1 102,52 €	1 105,92 €	1,7%	
- Loyer appartement		339,58 €	342,97 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		93,42 €	93,42 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		669,53 €	669,53 €	0,0%	
Appartement n°11 - T1 Bis - 2ème étage	32 m²	849,72 €	852,32 €	1,7%	
- Loyer appartement		259,90 €	262,50 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		71,58 €	71,58 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		518,24 €	518,24 €	0,0%	

Envoyé en préfecture le 22/06/2026
Reçu en préfecture le 22/06/2026
Publié le
ID : 090-269000329-20260615-35_15_06_2026-DE

REDEVANCE MENSUELLE

Appartement n°12 - T1 Bis - 2ème étage	34 m²	859,50 €	862,18 €	1,7%	
- Loyer appartement		267,60 €	270,27 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		73,66 €	73,66 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		518,24 €	518,24 €	0,0%	
Appartement n°13 - T1 Bis - 2ème étage	30 m²	836,29 €	838,78 €	1,7%	
- Loyer appartement		249,37 €	251,86 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		68,68 €	68,68 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		518,24 €	518,24 €	0,0%	
Appartement n°14 - T1 Bis - 2ème étage	37 m²	874,38 €	877,17 €	1,7%	
- Loyer appartement		279,26 €	282,06 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		76,87 €	76,87 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		518,24 €	518,24 €	0,0%	
Appartement n°15 - T2 - 3ème étage	45 m²	1 070,09 €	1 073,23 €	1,7%	
- Loyer appartement		314,11 €	317,25 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		86,45 €	86,45 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		669,53 €	669,53 €	0,0%	
Appartement n°16 - T2 - 3ème étage	47 m²	1 080,11 €	1 083,33 €	1,7%	
- Loyer appartement		322,02 €	325,24 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		88,56 €	88,56 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		669,53 €	669,53 €	0,0%	
Appartement n°17 - T1 Bis - 3ème étage	28 m²	830,38 €	832,83 €	1,7%	
- Loyer appartement		244,71 €	247,16 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		67,43 €	67,43 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		518,24 €	518,24 €	0,0%	
Appartement n°18 - T1 Bis - 3ème étage	36 m²	869,26 €	872,01 €	1,7%	
- Loyer appartement		275,25 €	278,01 €	1,0%	
- Charges Espaces privés		75,76 €	75,76 €	0,0%	
- Charges Espaces communs et services		518,24 €	518,24 €	0,0%	